

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	ИНН	02035095		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	9718003519		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	142770, Москва г, Сосенское п, Столбово д, владение № 10, помещение 21				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	59	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 752 228	931 757	-
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	6 644 004	-	-
	Незавершенное строительство, в т.ч. объект долевого строительства		6 644 004	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 552 773	4 469 345	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 430	286	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 310 490	5 401 389	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	52	295 680	-
	в том числе:				
	Основное производство	12101	-	295 680	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	380 633	2 519	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 159 804	57 951	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	174 098	57 722	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	8 954	229	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	651	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	15 321	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12307	269 436	-	-

	Задолженность по дог.участия в долевом строительстве	12308	2 691 344	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 418	7	-
	Прочие оборотные активы	1260	426	73	-
	Итого по разделу II	1200	3 542 332	356 229	-
	БАЛАНС	1600	14 852 822	5 757 618	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 011 953	1 011 953	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(21 663)	(822)	-
	Итого по разделу III	1300	990 290	1 011 131	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	276 301	245 153	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	249 063	244 063	-
	проценты по долг займам		27 238	1 090	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	117	81	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 890 896	4 476 021	-
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность:	1460	1 890 896	4 476 021	-
	в т.ч. с разными дебиторами и кредиторами				
	Итого по разделу IV	1400	2 167 314	4 721 255	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Проценты по краткосрочным займам	15101	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15102	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 695 218	25 232	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 128 472	3 275	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	782	6 019	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	1 351 586	-	-
	Обязательства по дог.участия в долевом строительстве		7 214 378	15 938	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 695 218	25 232	-
	БАЛАНС	1700	14 852 822	5 757 618	-

Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

26 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	ИНН	02035095		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	9718003519		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	281 763	194
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	281 763	194
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(282 267)	(468)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(504)	(274)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 373	-
	Проценты к уплате	2330	(26 148)	(29)
	Прочие доходы	2340	13	-
	Прочие расходы	2350	(6 683)	(724)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(25 949)	(1 027)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(82)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(36)	(81)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	5 144	286
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 841)	(822)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(20 841)	(822)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

26 марта 2018 г.